

**JELENTÉS BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
HATÁROZATAINAK VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

2026.

Bizottsági határozatok száma	Határozat tartalma	Intézkedés
55/2026. (III. 23.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1163 Budapest, Gondnok u. 1. szám alatti 103022 helyrajzi számú 1085 m² alapterületű ingatlanon 277 m² alapterületű üzlethelyiség megnevezésű, nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként az előterjesztésben 1. sorszámmal szereplő Panoráma Patika Kft.-t (cg. 13-09-222238; ügyvezető: Dr. Sónyák Ádám (önálló); székhely: 2364 Ócsa, Kiss János utca 1) jelöli meg 705 000,- Ft/hó összegű bérleti díj ajánlattal. A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására. Határidő: 2026. május 30.	A bérleti szerződés a felek részéről aláírásra került. Végrehajtva.
57/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1163 Budapest XVI. kerület Veres Péter út 81. földszintjén található, Budapest XVI. kerület belterület 112259/0/A/2 hrsz.-ú 52 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, valamint a társasházi közös tulajdonból 302/1000 eszmei tulajdoni hányadot nyilvános <u>liciteljárást</u> útján értékesíti azzal, hogy a pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a kikiáltási árhoz képest a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás megfizetésére tesz ajánlatot.	Elfogadta a 134/2026. (V. 6.) Kt. határozat. Végrehajtva.

	Az ingatlan forgalmi értéke 49 900 000 Ft, amely egyben a kikiáltási ár. Az ingatlan értékesítése áfa mentes körbe tartozik. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató jelen előterjesztés 3. mellékletében foglalt feltételekkel történő megjelentetésére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat eredménytelensége esetén a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató ismételt megjelentetésére.” Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	
58/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és az önkormányzati költségvetési szervek 2025. évi beszámolóját jóváhagyja.” Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	Elfogadta a 99/2026. (V. 6.) Kt. határozat. Végrehajtva.
59/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló .../2026. (... ..) önkormányzati rendeletét.” Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló 11/2026. (V. 7.) önkormányzati rendeletét. Végrehajtva.

60/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (Cg.: 01-09-697529, székhely: 1161 Budapest Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila) 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját, valamint a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját és közhasznúsági mellékletét – figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést és a Felügyelő Bizottság ezzel kapcsolatos véleményét – elfogadja. Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a hatályos jogszabályok rendelkezései alapján gondoskodjon a cégbírósági letétbe helyezésről, valamint a közzétételről.” Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	Elfogadta a 105/2026. (V. 6.) Kt. határozat. Végrehajtva.
61/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (Cg.: 01-09-697529, székhely: 1161 Budapest Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila) 2025. évi 426 eFt-os adózott eredménye a Társaságnál maradjon, és ez az összeg átvezetésre kerüljön az Eredménytartalékba.” Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	Elfogadta a 106/2026. (V. 6.) Kt. határozat. Végrehajtva.

62/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a REHAB - XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-697529, székhelye: 1161 Budapest, Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila Csaba ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére 2025. évi célfeladatként meghatározott három célfeladat közül – figyelembe véve a Társaság Felügyelő Bizottságának véleményét – két célfeladat teljesítését fogadja el. Egyúttal megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője a két célfeladat teljesítéséért összesen két havi megbízási díj kifizetésére jogosult. Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság ügyvezetőjét. Határidő: 2026. május 31.	A határozatról a Társaság ügyvezetőjét 2026. május 7-én e-mail útján értesítettük. Végrehajtva.
63/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., Cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor Károly ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját – figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést és a Felügyelő Bizottság ezzel kapcsolatos véleményét – elfogadja. Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a hatályos jogszabályok rendelkezései alapján gondoskodjon a cégbírószági letétbe helyezésről, valamint a közzétételről.”	Elfogadta a 107/2026. (V. 6.) Kt. határozat. Végrehajtva.

	Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	
64/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-916352, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor Károly) 2025. évi 967 eFt-os adózott eredménye a Társaságnál maradjon, és ez az összeg átvezetésre kerüljön az Eredménytartalékba.” Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	Elfogadta a 108/2026. (V. 6.) Kt. határozat. Végrehajtva.
65/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-916352, székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor Károly, továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére meghatározott 2025. évi prémiumfeladatok teljesítését – figyelembe véve a Társaság Felügyelő Bizottságának véleményét – elfogadja. Egyúttal megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője a prémiumfeladatok teljesítéséért három havi alaphárki fizetésére jogosult. Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság ügyvezetőjét. Határidő: 2026. május 31.	A határozatról a Társaság ügyvezetőjét 2026. május 7-én e-mail útján értesítettük. Végrehajtva.

66/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila a továbbiakban: Társaság) 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját – figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést és a Felügyelő Bizottság ezzel kapcsolatos véleményét – elfogadja. Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a hatályos jogszabályok rendelkezési alapján gondoskodjon a cégbírósági letétbe helyezésről, valamint a közzétételről.” Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	Elfogadta a 103/2026. (V. 6.) Kt. határozat. Végrehajtva.
67/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft.-nek (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila a továbbiakban: Társaság) a 32/2025. (II. 26.) Kt. határozattal elfogadott 2025. évi éves kompenzációs keret terhére 14 885 964 Ft visszatérítési kötelezettsége áll fenn, amelyet az Önkormányzat és a Társaság között létrejött Közzolgáltatási	Elfogadta a 104/2026. (V. 6.) Kt. határozat. Végrehajtva.

	Szerződés 1. számú melléklet III. fejezet 3. pontja szerint köteles visszafizetni.” Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	
68/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 106-108., képviseli: Czuczor Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére meghatározott 2025. évi prémiumfeladatok teljesítését – figyelembe véve a Társaság Felügyelő Bizottságának véleményét – elfogadja. Egyúttal megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője a prémiumfeladatok teljesítéséért három havi alapbér kifizetésére jogosult. Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság ügyvezetőjét. Határidő: 2026. május 31.	A határozatról a Társaság ügyvezetőjét 2026. május 7-én e-mail útján értesítettük. Végrehajtva.
69/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tudomásul veszi a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (Cg.: 01-09-697529, székhely: 1161 Budapest Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila Csaba) Felügyelőbizottságának a 2025. évben végzett munkájáról szóló beszámolóját.” Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	Elfogadta a 122/2026. (V. 6.) Kt. határozat. Végrehajtva.

70/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tudomásul veszi a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor Károly) Felügyelőbizottságának a 2025. évben végzett munkájáról szóló beszámolóját.” Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	Elfogadta a 123/2026. (V. 6.) Kt. határozat. Végrehajtva.
71/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tudomásul veszi a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila) Felügyelőbizottságának a 2025. évben végzett munkájáról szóló beszámolóját.” Határidő: 2026. május 6-i képviselő-testületi ülés	Elfogadta a 124/2026. (V. 6.) Kt. határozat. Végrehajtva.
77/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek a jelen előterjesztés mellékletét képező, „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatására” című	A pályázat 2026. május 5-én került közzétételre az Önkormányzat honlapján. Végrehajtva.

	pályázati felhívás és mellékleteinek elfogadását, valamint a pályázati felhívás közzétételét. A pályázat útján megítélendő támogatásokhoz szükséges 25.000.000 Ft, azaz huszonötmillió forint keretösszeget az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 23.) önkormányzati rendelet 36. melléklet „Hőszigetelés pályázat” megnevezésű 30. sora tartalmazza. Határidő: 2026. május 15.	
78/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek a jelen előterjesztés mellékletét képező, „a XVI. kerület közigazgatási területén székhellyel, illetve telephellyel, fiókteleppel rendelkező mikro- és kisvállalkozások gazdaságélénkítő beruházásai, fejlesztései támogatására” című pályázati felhívás és mellékleteinek elfogadását, valamint a pályázati felhívás közzétételét. A pályázat útján megítélendő támogatásokhoz szükséges 10 000 000 Ft keretösszeget az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 23.) önkormányzati rendelet 36. mellékletének „Mikro- és kisvállalkozások gazdaságélénkítő támogatása” elnevezésű 22. sora tartalmazza. Határidő: 2026. május 15.	A pályázat 2026. május 5-én került közzétételre az Önkormányzat honlapján. Végrehajtva.
79/2026. (V. 04.) GPB	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek a jelen előterjesztés mellékletét képező, „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatására” című pályázati felhívás és mellékleteinek elfogadását, valamint a pályázati felhívás közzétételét.	A pályázat 2026. május 5-én került közzétételre az Önkormányzat honlapján. Végrehajtva.

	A pályázat útján megítélendő támogatásokhoz szükséges 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint keretösszeget az Önkormányzat 2026. évi költségvetésről szóló 6/2026. (II. 23.) önkormányzati rendelet 36. melléklet „Villámvédelemi rendszer korszerűsítés pályázat” megnevezésű 31. sora tartalmazza. Határidő: 2026. május 15.	
--	---	--

Teljesített határozatok:

55/2026. (III. 23.) GPB, 57-71/2026. (V. 04.) GPB, 77-79/2026. (V. 04.) GPB

Budapest, 2026. június 10.

Dr. Szilágyi – Frölich Dóra sk.
Vagyongazdálkodási irodavezető